



## RAPORT

### **asupra rezultatelor Comisiei de mediere la soluționarea textelor adoptate în redactări diferite de către cele două Camere ale Parlamentului la Proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 85/2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari**

Comisia de mediere s-a întrunit marți, 26 martie 2002, ora 13,30 la sediul Camerei Deputaților, la Palatul Parlamentului.

Componenta comisiei de mediere, aprobată de plenul celor două Camere ale Parlamentului, este următoarea:

a) Din partea Camerei Deputaților, domnii deputați:

- Cazimir Ștefan
- Cliveti Minodora
- Dobre Traian
- Bogeia Angela
- Stoian Mircea
- Știrbeț Cornel
- Dorian Dorel

b) Din partea Senatului, domnii senatori:

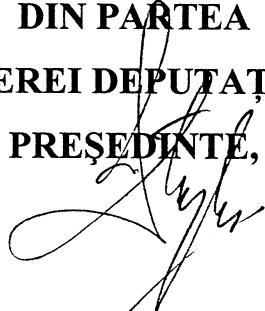
- Hrițcu Florin
- Balcan Viorel
- Bucur Dionisie
- Bălan Angela
- Alexandru Ionel
- Petre Maria
- Sereș Deneș

Au absentat: domnul deputat Dorian Dorel, doamna senator Bălan Angela și domnul senator Bucur Dionisie.

Ședința a fost condusă alternativ de domnul senator Sereș Deneș și de domnul deputat Știrbeț Cornel .

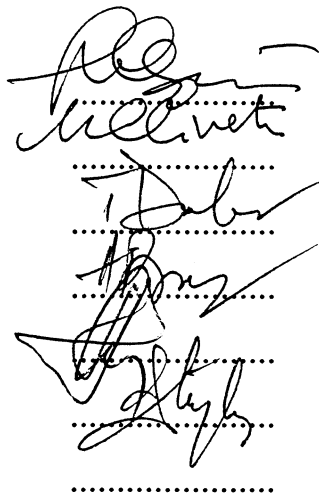
În urma examinării divergențelor apărute la unele texte ale proiectului de lege în formulările celor două Camere, comisia a hotărât să propună adoptarea textelor prevăzute în anexa la prezentul Raport.

**DIN PARTEA  
CAMEREI DEPUTAȚILOR  
PREȘEDINTE,**

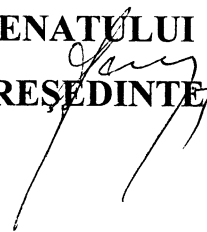


**MEMBRI,**

Cazimir Ștefan  
Cliveti Minodora  
Dobre Traian  
Bogea Angela  
Stoian Mircea  
Știrbeț Cornel  
Dorian Dorel

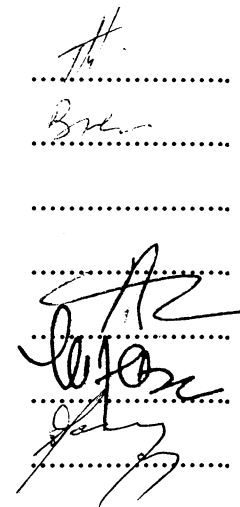


**DIN PARTEA  
SENATULUI  
PREȘEDINTE,**



**MEMBRI,**

Hrițcu Florin  
Balcan Viorel  
Bucur Dionisie  
Bălan Angela  
Alexandru Ionel  
Petre Maria  
Sereș Deneș



Președinte  
deleg. CORNEL STREBET  
Lujes

TEXT E

adoptate în redactări diferite de Senat și Camera Deputaților la proiectul de **Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 85/2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari**

Nr. crt.	Text adoptat de Senat	Text adoptat de Camera Deputaților	Text propus spre adoptare de Comisia de mediere
0	1	2	3
1.	<b>Articol unic.</b> – Se aprobă Ordonanța Guvernului nr.85 din 30 august 2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, <b>emisă</b> în temeiul art.1 pct.IV.3 din Legea nr.324/2001 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.544 din 1 septembrie 2001, cu următoarele modificări și completări:	<b>Art. I.</b> – Se aprobă Ordonanța Guvernului nr.85 din 30 august 2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, <b>adoptată</b> în temeiul art.1 pct.IV.3 din Legea nr.324/2001 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.544 din 1 septembrie 2001, cu următoarele modificări și completări:	Text comun (unanimitate)  Articol unic. – Se aprobă Ordonanța Guvernului nr.85 din 30 august 2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, adoptată în temeiul art.1 pct.IV.3 din Legea nr.324/2001 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.544 din 1 septembrie 2001, cu următoarele modificări și completări:
2.	<b>Titlul ordonanței – text ordonanță</b>  “Ordonanță privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari”	<b>1. Titlul ordonanței va avea următorul cuprins:</b>  “Ordonanță privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari <b>de locuințe</b> ”	Text Senat (unanimitate)

0	1	2	3
---	---	---	---

3.	<p><b>Articolul 14, alineatul (2) – text ordonanță</b></p> <p>(2) Obligațiile cetățenești prevăzute la alin. (1) sunt cele care, potrivit prevederilor legale în vigoare, revin cetățenilor în următoarele domenii de activitate: întreținerea și folosirea clădirilor și apartamentelor; ocrotirea mediului înconjurător și a sănătății; salubritate; folosirea drumurilor și a căilor de comunicație; evidența populației, precum și alte obligații ce revin cetățenilor în relațiile cu autoritățile administrației publice locale.</p>	3. La articolul 14, alineatul (2) va avea următorul cuprins:	Text Camera Deputaților (unanimitate)
4.	<p><b>2. Articolul 19 va avea următorul cuprins:</b></p> <p>“Art. 19. – Consiliile locale, cu sprijinul aparatului propriu al consiliilor județene, respectiv al Consiliului General al municipiului București vor organiza exercitarea controlului financiar-contabil și gestionar asupra activității asociațiilor de proprietari, la solicitarea unuia sau a mai multor <b>membrii</b> ai asociației.”</p>	4. Articolul 19 va avea următorul cuprins:	Text Camera Deputaților (unanimitate)

0	1	2	3
---	---	---	---

5.	3. Articolul 22 va avea următorul cuprins:  “Art. 22. – Ministerul Administrației Publice, împreună cu Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței, Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Muncii și Solidarității Sociale, vor elabora, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, normele metodologice de punere în aplicare a prevederilor acesteia.”	5. Articolul 22 va avea următorul cuprins:  “Art. 22. – Ministerul Administrației Publice, împreună cu Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței, Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Muncii și Solidarității Sociale, va elabora, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, normele metodologice de punere în aplicare a prevederilor acesteia.”	Text Camera Deputaților (unanimitate)
6.	_____	6. În cuprinsul ordonanței sintagma “asociația de proprietari” se înlocuiește cu sintagma “asociația de proprietari de locuințe”.	VARIANTĂ SENAT (unanimitate)
7.	_____	Art. II. – Ordonanța Guvernului nr.85/2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I.	VARIANTĂ SENAT (unanimitate)

Întocmit,

Expert Uto Cătălina

